

Der BLB sucht für den Geschäftsbereich Baumanagement Bund zum nächstmöglichen Zeitpunkt an unserem Standort in **Strausberg** eine/n

Teamleitung Strausberg (m/w/d) im Geschäftsbereich Baumanagement Bund unbefristet

Der Brandenburgische Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) ist zentraler Partner für das Liegenschafts-, Gebäude- und Baumanagement des Landes Brandenburg sowie für die Bauaufgaben der Bundesrepublik Deutschland.

Der Geschäftsbereich Baumanagement Bund umfasst die Planung und Umsetzung von Neubaumaßnahmen sowie die baufachlichen Aufgaben in den Bestandsgebäuden und -anlagen der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, der Bundeswehr, der Bundespolizei, des Deutschen Wetterdienstes, des Technischen Hilfswerkes und weiteren Bundesanstalten.

Wir planen und bauen von Büro- und Unterkunftsgebäude, Sporthallen, Feuerwachen über Hubschrauberhallen bis hin zu speziellen technischen Anlagen wie Messstationen, Funktürmen, Schießbahnen und Rechenzentren. Die Umsetzung der anstehenden Aufgaben unter verstärkter Digitalisierung der Bauprozesse und mit Realisierung der Klimaziele des Bundes wollen wir mit Ihnen gemeinsam bewältigen.

Das sind Ihre Aufgaben:

- Sie sind verantwortlich für die personelle und fachliche Leitung eines Teams bestehend aus derzeit 10 Ingenieuren/innen, kaufmännischen Sachbearbeitern/innen und Mitarbeitern/innen.
- Sie unterstützen die Projektleitungen bei herausfordernden Einzelprojekten, hauptsächlich im Bereich der Bundeswehr
- Sie sind als regionale/r Ansprechpartner/in des BLB zuständig für die baufachliche Betreuung und Beratung.
- Sie verantworten das Kosten-, Termin- und Qualitätscontrolling der Bauprojekte und die Umsetzung aktueller Baurechtvorschriften.

Unabdingbar für die Tätigkeit ist:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium als Dipl.-Ing. (FH/HS) oder Bachelor der Fachrichtungen Architektur oder Bauingenieurwesen mit Schwerpunkt Hochbau oder eine vergleichbare Qualifikation verbunden mit Erfahrungen in der Projektleitung und Personalführung
- Die Bereitschaft zur erweiterten Sicherheitsüberprüfung (Ü2) nach dem Sicherheitsüberprüfungsgesetz (SÜG)

Wichtig ist:

- Sie denken in komplexen Zusammenhängen und verfügen über einen ausgeprägten Gestaltungswillen, verbunden mit wertschätzendem Verhalten und Selbstreflexion
- Mit emotionaler Intelligenz und motivierender Ansprache verstehen Sie es, Ihre Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen zu begeistern, weiterzuentwickeln und Aufgaben sinnvoll zu delegieren
- Sie verfügen über ein reflektiertes Konfliktverhalten
- Sie handeln und denken proaktiv und sind entscheidungsfreudig
- Sie überzeugen durch loyales Vorgehen, ernsthaftes Zuhören und starke Eigenmotivation
- Es gelingt Ihnen Teamvielfalt zu fördern und unterschiedliche Denkansätze zu nutzen

Wünschenswert ist:

- Berufserfahrung in einem einschlägigen Bereich, z. B. in einem Ingenieurbüro, einer Baufirma oder in der öffentlichen Verwaltung ist von Vorteil
- Kenntnis und Umgang mit der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)
- grundlegende Kenntnisse im Vergabewesen und Vertragsrecht (UvgO, VgV, VOB)
- Kenntnisse der Richtlinien für die Durchführung von Bauaufgaben des Bundes (RBBau).
- Kompetente Verwendung der deutschen Sprache in Wort und Schrift (entsprechend C1-Sprachniveau)
- Führerschein der Klasse B

Unser Angebot:

- **Wirksam und zukunftssicher**
eine sinnstiftende und zukunftsorientierte Tätigkeit mit vielseitigen und verantwortungsvollen Aufgaben sowie die Mitwirkung an einzigartigen Projekten
- **Work-Life-Balance**
Wir garantieren die Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch eine flexible Arbeitszeitmodelle
- **32 plus x freie Tage**
30 Tage Erholungsurlaub, zusätzlich freie Tage an Heiligabend und Silvester sowie die Inanspruchnahme von Gleittagen
- **Gesundheitsmanagement**
Wir achten auf Ihre Gesundheit im Rahmen unseres betrieblichen Gesundheitsmanagements
- **Weiterbildungsmöglichkeiten**
individuelle Weiterentwicklung durch Fortbildungen und Schulungen sowie ein interdisziplinäres Arbeitsumfeld
- **Attraktive Vergütung**
weitere Leistungen nach dem Tarifvertrag der Länder (TV-L), wie Jahressonderzahlung, Zusatzversorgung der VBL, vermögenswirksame Leistungen, ein mit Arbeitgeberzuschuss vergünstigtes VBB-Firmenticket

Die Tätigkeit ist mit der **Entgeltgruppe 13 TV-L** bewertet. In der Entgeltgruppe 13 können Sie je nach Erfahrungsstufe ein Jahresentgelt derzeit zwischen 57.708,32 € und 82.023,21 €. Die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe erfolgt unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen.

Wir freuen uns über jede Bewerbung, unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/ Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und geschlechtlicher Identität.

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Qualifikation und Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Wenn Sie sich vom vorgenannten Aufgabenspektrum angesprochen fühlen und dem Anforderungsprofil entsprechen, bitten wir Sie um Ihre aussagekräftige Bewerbung (Mindestforderung: Anschreiben, Lebenslauf, Abschlusszeugnis/-urkunde, Arbeitszeugnisse), die Sie ausschließlich über Interamt (ID: **1264256**) bis zum **20.03.2025** einreichen.

Bewerber/innen aus dem öffentlichen Dienst werden um Einverständniserklärung zur Personalakteneinsicht gebeten.

Auskunft zu dieser Ausschreibung erteilt **Frau Schindler unter Tel. 0331/58181-259 oder per E-Mail unter paf@blb.brandenburg.de**.

Informationen über den BLB erhalten Sie auf unserer Homepage unter blb.brandenburg.de

Die Datenschutzinformationen des BLB finden Sie unter: <https://blb.brandenburg.de/start/unternehmen/datenschutzerklaerung>