



Der Brandenburgische Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) ist der zentrale Partner für die Landesverwaltung Brandenburg bei den Themen Liegenschafts-, Gebäude- und Baumanagement. Der BLB bewirtschaftet das größte Immobilienportfolio, plant und bewirtschaftet unterschiedlichste Arbeitsorte für den öffentlichen Dienst und ist damit inhaltlich einer der facettenreichsten Arbeitgeber und Bauherrenvertreter im Land Brandenburg an verschiedenen Standorten.

Der **Servicebereich Süd-Ost** des Geschäftsbereiches Facilitymanagement betreut die Liegenschaften und kleine Baumaßnahmen des Landes Brandenburg. Dazu gehört auch ein Störfall- und Havariemanagement sowie Reparatur-, Instandsetzungs- und Instandhaltungsarbeiten.

Auf Sie wartet ein engagiertes und qualifiziertes Team mit einer Vielzahl spannender und anspruchsvoller Aufgaben. Wir suchen an den Dienstorten **Cottbus oder Wünsdorf** zum nächstmöglichen Zeitpunkt

eine/n Fachingenieur/in Versorgungstechnik (Heizung-Lüftung-Sanitär)

als Sachbearbeiter/in Instandhaltung (w/m/d)

(unbefristet)

Diese spannenden Aufgaben erwarten Sie im Wesentlichen:

- Sie sind zuständig für die Planung und Einrichtung sowie für die Instandsetzung und Erneuerung von technischen Anlagen (z.B. Heizungen, Lüftungsanlagen, Sanitäranlagen u.a. versorgungstechnischer Anlagen) im Rahmen der Bauunterhaltung.
- Sie beraten Nutzer in baufachlichen Angelegenheiten, zeigen Kosten und Terminfolgen bei Änderungsforderungen auf, bereiten Abnahmen vor und führen diese durch.
- Sie sind verantwortlich für Kosten-, Termin- und Qualitätscontrolling sowie für die Überwachung, Prüfung und Erstellung/Durchführung der Fachplanungs- und Fachbauleistungen in den Leistungsphasen 1-9 gemäß HOAI.
- Sie erarbeiten Vorgaben/Voraussetzungen für investive Maßnahmen und koordinieren und steuern freiberuflich tätige Fachingenieure.



Ihr Profil:

Für uns unabdingbar ist:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium als Dipl.-Ing. (FH) oder als Bachelor of Engineering (B.Eng.) der Fachrichtung Versorgungstechnik oder einer vergleichbaren Studienrichtung
- oder
- eine erfolgreich abgeschlossene Qualifizierung zum/zur staatlich geprüfte/r Techniker/in der Fachrichtung Versorgungstechnik oder zum Bachelor Professional Technik (B. Prof. Technik), mit nachgewiesenen für den Arbeitsplatz erforderlichen einschlägigen Fachkenntnissen und mindestens 3-jähriger praktischer Erfahrung
- Führerschein Klasse B und die Bereitschaft zum Führen von Dienst-Kfz

Wichtig sind:

- Erfahrungen in der Planung und Ausführung von Technischer Gebäudeausrüstung z.B. Heizungs-, Lüftungs- Sanitär- und Klimaanlage
- Kenntnisse der geltenden gesetzlichen Vorgaben und der anerkannten Regeln der Technik.
- Kenntnisse der Richtlinien für die Durchführung von Bauaufgaben des Landes (RLBau) sowie im Vergabewesen und Vertragsrecht (VgV, HOAI, VOB)
- Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein und Flexibilität
- sorgfältiges und genaues Arbeiten
- Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative und Teamfähigkeit
- Gute Kenntnisse der IT-Standardanwendungen (MS-Office)
- Fähigkeit und Bereitschaft, sich in fachfremden Gebieten baufachliche Grundkenntnisse anzueignen.

Freuen Sie sich auf:

- **Der BLB lebt Work-Life-Balance**
und ermöglicht die Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeitmodelle (u.a. Gleitzeit, Teilzeitarbeit, arbeitsortflexibles Arbeiten bis zu 40%) und Erholungsurlaub von 30 Tagen im Jahr (zusätzlich freie Tage an Heiligabend und Silvester).
- **Der BLB bietet attraktive Zusatzleistungen**,
wie z.B. eine Jahressonderzahlung, individuelle Leistungsanerkennung, die Zusatzversorgung der VBL, vermögenswirksame Leistungen, ein mit Arbeitgeberzuschuss vergünstigtes VBB-Firmenticket bzw. Deutschlandticket-Job.
- **Der BLB bietet ein modernes Arbeitsumfeld**,
alle Arbeitsplätze verfügen über höhenverstellbare Schreibtische, zwei Bildschirme und ergonomische Bürostühle.
- **Der BLB ist zukunftsicher**
und ermöglicht Ihnen eine sinnstiftende, zukunftsorientierte Tätigkeit mit vielseitigen und verantwortungsvollen Aufgaben sowie die Mitwirkung an einzigartigen Projekten.
- **Der BLB fördert Sie**,
mit einem attraktiven Angebot an Aus- und Fortbildungen sowie individuellen Qualifizierungsmaßnahmen.
- **Der BLB lässt Sie nicht allein**
und bietet Ihnen ein umfangreiches Einarbeitungskonzept sowie einen Mentor, der Ihnen während der Einarbeitungszeit zur Seite steht.

Der Arbeitsplatz ist mit der [Entgeltgruppe 11 TV-L](#) bewertet. Bewerbende, die nicht über den geforderten Hochschulabschluss verfügen, die aber aufgrund nachgewiesener gleichwertiger Fähigkeiten und Erfahrungen als „sonstige Beschäftigte“ zugelassen werden können, werden in die Entgeltgruppe 11 TV-L eingruppiert. Anderenfalls ist eine Eingruppierung in die Entgeltgruppe 10 TV-L vorgesehen. Bitte weisen Sie die Fähigkeiten und Fachkenntnisse anhand von Arbeitszeugnissen und Qualifizierungsnachweisen nach.

In der Entgeltgruppe 11 können Sie ein Bruttojahresgehalt zwischen 51.796 € und 75.010 €, in der Entgeltgruppe 10 zwischen 50.061 € und 69.967 € beziehen. Die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe erfolgt unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen.

Wir erwarten mindestens eine kompetente Verwendung der deutschen Sprache entsprechend der Stufe C1 des gemeinsamen europäischen Referenzrahmens für Sprachen.

Wir begrüßen alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Qualifikation, Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt. Der BLB ist bestrebt den Frauenanteil in herausgehobenen Positionen zu erhöhen. Deshalb sollten sich von dieser Ausschreibung Frauen besonders angesprochen fühlen.

Von Bewerbenden (w/m/d) anderer Behörden wird um Übersendung eines aktuellen Zeugnisses bzw. einer aktuellen Beurteilung – nicht älter als 1 Jahr – sowie um die Einverständniserklärung zur Personalakteneinsicht gebeten.

Wenn Sie sich vom vorgenannten Aufgabenspektrum angesprochen fühlen und dem Anforderungsprofil entsprechen, bitten wir Sie um Ihre aussagekräftige Bewerbung (Mindestforderung: Anschreiben, Lebenslauf, Abschlusszeugnis/-urkunde, Arbeitszeugnisse), die Sie ausschließlich über Interamt.de (ID: **1283642**) bis zum **30.04.2025** einreichen.

Auskunft zu dieser Ausschreibung erteilt Ihnen **Frau Hühn telefonisch unter Tel. 0331/58181-229 oder per E-Mail unter paf@blb.brandenburg.de**.

Informationen über den BLB erhalten Sie auf unserer Homepage www.blb.brandenburg.de. Die Datenschutzinformationen des BLB finden Sie unter: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/datenschutzerklaerung/>

