

Der Brandenburgische Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) ist der zentrale Partner für die Landesverwaltung Brandenburg bei den Themen Liegenschafts-, Gebäude- und Baumanagement.

Für den Geschäftsbereich Facilitymanagement/ Liegenschaftsmanagement suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt an unserem Standort **in Cottbus**

- alternativ auch **in Brandenburg an der Havel, Eberswalde, Frankfurt (Oder), Potsdam oder Neuruppin** - eine/n

Sachbearbeiter/in (w/m/d) Liegenschaftsverwaltung

(unbefristet)

Wir bieten Ihnen:

- eine interessante, vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit
- eine zukunftssichere Beschäftigung, in der die Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch eine flexible Arbeitszeitgestaltung und die Möglichkeit der Teilzeitbeschäftigung gefördert wird
- individuelle Fortbildungsmöglichkeiten, Bildungsurlaub nach dem Brandenburgischen Weiterbildungsgesetz
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- Leistungen nach dem Tarifvertrag der Länder (TV-L) (z. B. 30 Tage Urlaub, Jahressonderzahlung, Zusatzversorgung der VBL, vermögenswirksame Leistungen)
- einen Zuschuss zum VBB-Firmenticket

Ihre Aufgaben sind:

- Sie verwalten Liegenschaften im Allgemeinen Grundvermögen des Landes Brandenburg sowie Immobilien aus Fiskalerbschaften.
- Sie nehmen die Betreiberverantwortung gemäß GEFMA wahr.
- Sie stellen den effizienten und störungsfreien Objektbetrieb sicher.
- Sie bearbeiten alle Angelegenheiten im Zusammenhang mit Miet- und Pachtvertragsangelegenheiten.
- Sie sind verantwortlich für die Kontrolle und Durchsetzung der Verpflichtungen des Landes sowie der Vertragspartner.
- Sie übernehmen die Abwicklung aller kaufmännischen Tätigkeiten im Zuständigkeitsbereich.

Unabdingbar für die Tätigkeit ist:

- Eine abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann /zur Immobilienkauffrau oder Fachmann/ Fachfrau für Gebäudebewirtschaftung oder eine vergleichbare abgeschlossene kaufmännische bzw. betriebswirtschaftliche Ausbildung oder ein abgeschlossenes Fachhochschulstudium – Diplom (FH) oder Bachelor – Immobilienwirtschaft, Immobilienmanagement, Betriebswirtschaftslehre mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft oder vergleichbares Studium.
- Führerschein Klasse B und die Bereitschaft zum Führen von Dienst-Kfz.

Wichtig ist:

- Sie besitzen nachweislich mehrjährige Berufserfahrung in der eigenverantwortlichen Betreuung von Objekten.
- Sie verfügen über gute Kenntnisse der IT- Standardanwendungen (MS-Office).
- Sie besitzen Organisations-, Kommunikations-, Konflikt- und Kooperationsfähigkeit.
- Sie verstehen Ihre Arbeit als Dienstleistung.

Wünschenswert ist:

- Sie verfügen über ein hohes Maß an Belastbarkeit, Selbständigkeit sowie die Fähigkeit, sich zügig auf veränderte Bedingungen einzustellen.
- Sie haben bereits Kenntnisse im Vergabewesen und Vertragsrecht.

Die Tätigkeit ist mit der **Entgeltgruppe 9b TV-L** bewertet, womit Sie ein Bruttojahresgehalt zwischen 39.970 € und 56.370 € beziehen. Die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe erfolgt unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen.

Wir freuen uns über jede Bewerbung, unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/ Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und geschlechtlicher Identität. Wir erwarten mindestens eine kompetente Verwendung der deutschen Sprache entsprechend der Stufe C1 des gemeinsamen europäischen Referenzrahmens für Sprachen.

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Qualifikation und Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Wenn Sie sich vom vorgenannten Aufgabenspektrum angesprochen fühlen und dem Anforderungsprofil entsprechen, bitten wir Sie um Ihre aussagekräftige Bewerbung (Mindestforderung: Anschreiben, Lebenslauf, Abschlusszeugnis/-urkunde), die Sie unter Angabe des Kennzeichens **SB.Verw.FM_T3.CBS** bis zum **11.06.2023** an folgende Adresse senden:

Brandenburgischer Landesbetrieb
für Liegenschaften und Bauen
Bereich 1 - Personal -
Sophie-Alberti-Straße 4 - 6 Haus 4a
14478 Potsdam

per Mail an **paf@blb.brandenburg.de** (pdf-Format, alle Unterlagen möglichst in einer Datei)

Auskunft zu dieser Ausschreibung erteilt Frau Schloßhauer unter Tel. 03381/21 49 240.

Informationen über den BLB erhalten Sie auf unserer Homepage unter blb.brandenburg.de.

Die Datenschutzinformationen des BLB finden Sie unter: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/start/unternehmen/datenschutzerklaerung/>.