



Der Brandenburgische Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) betreut die interessantesten und anspruchsvollsten Bauaufgaben des Landes und betreibt als zentraler Partner für die Landesverwaltung mit aktuell rund 600 Beschäftigten den Großteil des Immobilienvermögens. Die Geschäftsbereiche Baumanagement Land und Bund begleiten alle Baumaßnahmen im Land Brandenburg von der ersten Projektidee bis zur Schlüsselübergabe an den Nutzer. Der Geschäftsbereich Baumanagement Land plant und baut mit seinen vier Baubereichen Hochschulbau, Landesbau, Zuwendungsbau- und Fördermaßnahmen sowie Grundsatzaufgaben vielfältigste Baumaßnahmen von der Universität Potsdam Am Neuen Palais bis zum Neubau einer Katastrophenschutzhalle. Der BLB bewirtschaftet das größte Immobilienportfolio, plant und bewirtschaftet unterschiedlichste Arbeitsorte für den öffentlichen Dienst und ist damit inhaltlich einer der facettenreichsten Arbeitgeber und Bauherrenvertreter im Land Brandenburg.

Im BLB ist am Dienort Potsdam zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Position der

## **Leitung (w/m/d)**

### **des Geschäftsbereiches Baumanagement Land**

im Beamtenverhältnis bei Erfüllung der beamtenrechtlichen Voraussetzungen (bewertet: Besoldungsgruppe A 16 Brandenburgische Besoldungsordnung (BbgBesO)) oder im Tarifbeschäftigtenverhältnis mit einem außertariflichen Entgelt der [Entgeltgruppe 15 Ü der AT-Entgelttabelle des TV-L](#) unbefristet zu besetzen.

Die Übertragung der Führungsposition im Beschäftigungsverhältnis erfolgt zunächst für ein Jahr auf Probe gem. § 31 TV-L. Die Übernahme auf unbestimmte Zeit ist nach der Bewährung vorgesehen.

#### **Diese spannenden Aufgaben erwarten Sie im Wesentlichen:**

- Sie übernehmen die Leitung des Geschäftsbereiches Baumanagement Land (GB BM Land) mit vier Baubereichen und derzeit 149 Beschäftigten einschließlich Personal- und Ressourcensteuerung
- Mit dieser Aufgabe ist u.a. die Organisations- und Führungsverantwortung im Geschäftsbereich BM Land verbunden.



- Sie vertreten den Geschäftsbereich Baumanagement Land im Kreis der Führungskräfte des BLB und arbeiten gemeinsam in diesem Team
- Sie planen, koordinieren, steuern und überwachen die Fachaufgaben und nehmen die Bauherrenverantwortung im Sinne der Brandenburgischen Richtlinie für die Durchführung von Landesbaumaßnahmen wahr (BbgRLBau).
- Sie tragen die Budgetverantwortung und koordinieren das Controlling und Berichtswesen zu den Bauangelegenheiten des Landes und steuern im Geschäftsbereich sowohl die Umsetzung des Aufgabenvolumens als auch den Personalaufwuchs

Wenn Sie sich von diesem Aufgabenspektrum angesprochen fühlen und dem nachfolgenden Anforderungsprofil entsprechen, bitten wir Sie um Ihre aussagekräftige Bewerbung.

### **Anforderungsprofil:**

#### **unabdingbar:**

- für Beamtinnen und Beamte die Befähigung für den höheren technischen Verwaltungsdienst in der Fachrichtung Hochbau / Architektur/Bauingenieurwesen; wünschenswert ist die erfolgreich abgelegte Große Staatsprüfung in der entsprechenden Fachrichtung;
- für Tarifbeschäftigte ein erfolgreich abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Master/Diplom Universität) der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen oder vergleichbar
- mehrjährige Leitungs- / Führungserfahrungen;
- Kenntnisse und Erfahrungen bei der Planung und Durchführung von komplexen, gestalterisch und technisch anspruchsvollen Hochbaumaßnahmen, möglichst im Bereich öffentlicher Auftraggeber Bereich

#### **besonders wichtig:**

- ein problemlösungsorientierter Arbeitsstil sowie ein verbindliches Auftreten;
- ein besonders ausgeprägtes eigenverantwortliches Handeln;
- ein hohes Maß an Flexibilität und Belastbarkeit;
- hervorragende mündliche und schriftliche Kommunikationsfähigkeit;
- innovative, priorisierende, proaktive und kommunikative Führungskompetenz
- Sensibilität in Führungsangelegenheiten und bei Verwaltungsentscheidungen

#### **wichtig:**

- hohe Bauprojektmanagementkompetenz, innovative partnerschaftliche Zusammenarbeit mit den am Projekt beteiligten Institutionen, Fachexperten, Planern und ausführenden Firmen
- Erfahrung und Anwendung digitaler Projektmanagementmethoden und Verfahren zur Planung und Umsetzung von Bauprojekten
- Anwendung von Controllinginstrumenten in Verbindung mit einem adressatengerechten Berichtswesen





Wir begrüßen alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Qualifikation, Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt.

Der BLB ist bestrebt den Frauenanteil in herausgehobenen Positionen zu erhöhen. Deshalb sollten sich von dieser Ausschreibung Frauen besonders angesprochen fühlen.

Von Bewerbern (w/m/d) anderer Behörden wird um Übersendung eines aktuellen Zeugnisses bzw. einer aktuellen Beurteilung – nicht älter als 1 Jahr – sowie um die Einverständniserklärung zur Personalakteinsicht gebeten.

Ihre aussagekräftigen und vollständigen Bewerbungsunterlagen (tabellarischer Lebenslauf inklusive beruflichem Werdegang, Zeugnissen, Beurteilungen, Referenzen) erfassen Sie bitte bis zum **19.07.2024** unter dem **Kenntwort: GBL.BM.Land** über **Interamt.de (ID: 1147259)**.

Für Auskünfte zu dieser Ausschreibung steht Ihnen Frau Berseck (Tel: 0331/58181-230) oder per E-Mail unter [paf@blb.brandenburg.de](mailto:paf@blb.brandenburg.de) zur Verfügung.

Informationen über den BLB erhalten Sie auf unserer Homepage [www.blb.brandenburg.de](http://www.blb.brandenburg.de).

Hinweis: Die Datenschutzinformationen des BLB finden Sie unter: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/datenschutzerklaerung/>

